

I-Fontanetto Po: Servizi di assistenza sociale con alloggio

2009/S 210-302152

BANDO DI GARA

Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Comune di Fontanetto Po, Piazza Garibaldi n. 5, All'attenzione di: Bosica Dott. Carlo, I-13040 Fontanetto Po.
Tel. +39 0161840114. E-mail: fontanetto.po@reteunitaria.piemonte.it. Fax +39 0161840564.

Indirizzo(i) internet:

Amministrazione aggiudicatrice: www.comune.fontanettopo.vc.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Comune di Fontanetto Po, Piazza Garibaldi 5, Contattare: Settore Amministrativo, All'attenzione di: Bosica Carlo, I-13040 Fontanetto Po. Tel. +39 0161840114.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Autorità regionale o locale.

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Gestione della struttura per anziani "Palazzo Caligaris" dal 1.7.2010 al 30.6.2013.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi.

Categoria di servizi: N. 25.

Luogo principale di esecuzione: Palazzo Caligaris, Via Marconi 4, 13040 Fontanetto Po, ITALIA.

Codice NUTS: ITC12.

II.1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Gestione della struttura per anziani "Palazzo Caligaris" per n. 9 posti R.A. e per n. 31 posti R.A.F. Le prestazioni riguardano responsabilità sanitaria, assistenza infermieristica, assistenza alla persona, attività di riabilitazione, servizi di pulizia, ristorazione, lavanderia e stireria; servizi di terapia occupazionale e animazione, accompagnamento ospiti presso strutture sanitarie, manutenzione ordinaria e verde e quell'altro specificato nel C.S.A.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):

85311000, 85311100.

II.1.7) **L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

No.

II.1.8) **Divisione in lotti:**

No.

II.1.9) **Ammissibilità di varianti:**

No.

II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Importo dal 1.7.2010 al 30.6.2013: 2 106 861 EUR.

Eventuale rinnovo dal 1.7.2013 al 30.6.2016: 2 106 861 EUR.

Valore stimato, IVA esclusa: 4 213 722 EUR.

II.2.2) **Opzioni:**

Sì.

Descrizione delle opzioni: La durata del servizio oggetto del presente appalto è fissata in anni 3 decorrenti dal 1.7.2010 ovvero dalla data di aggiudicazione se successiva. La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto stipulato con il soggetto aggiudicatario per analoga durata alle medesime condizioni considerando che ai fini della determinazione del valore complessivo si è tenuto conto sia del periodo di durata certa del contratto sia dell'ulteriore eventuale rinnovo del medesimo. La facoltà di disporre il rinnovo del contratto sarà esercitata sulla base di una valutazione discrezionale dell'amministrazione, ponderata in relazione alla convenienza economica ed alla capacità e professionalità dimostrate dal soggetto aggiudicatario nel corso dell'esecuzione del contratto. Il soggetto medesimo sarà tenuto ad accettare la richiesta di rinnovo avanzata dall'ente appaltante.

Numero di rinnovi possibile: 1.

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Periodo in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Cauzione provvisoria: 42 137,22 EUR pari al 2 % del prezzo base, ridotta come disciplinato all'art. 16, C.6, del C.S.A., per le imprese che saranno invitate all'appalto.

Cauzione definitiva: 10 % importo netto contrattuale per l'impresa aggiudicataria, ridotta sempre come nei casi di cui all'art. 16, C.6 del C.S.A.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Finanziamento: fondi propri di bilancio.

Pagamenti: 60 gg. data ricevimento fattura.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

I raggruppamenti di impresa dovranno assumere la forma giuridica di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/06.

III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

No.

III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Dichiarazione di iscrizione alla C.C.I.A.A. o equipollente di stato estero per attività corrispondenti o assimilabili alla categoria dei servizio oggetto dell'appalto, indicando numero e data di iscrizione ai rispettivi albi regionali di cui alla Legge n. 381/1981 e SS.MM.II, se trattasi di cooperative sociali, loro raggruppamenti temporanei o consorzi sociali.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: La dimostrazione della capacità economica e finanziaria puo' essere fornita mediante i seguenti documenti:

A) Dichiarazione di n. 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/93;

B) Dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi 3 esercizi almeno pari ad 2 500 000 EUR IVA esclusa.

La dichiarazione di cui alla lett. B dovrà essere redatta secondo la forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e SS.MM.II.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

La capacità tecnica e professionale dovrà essere dimostrata mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e SS.MM.II, concernente l'elenco dei principali servizi identici o simili a quello oggetto a base di gara prestati negli ultimi 3 anni presso altri enti pubblici, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari.

Il concorrente aggiudicatario dovrà provare il possesso dei requisiti dichiarati tramite presentazione dei certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi.

Il concorrente, in relazione al combinato disposto dagli artt. 34 e 49 del D.Lgs. n. 163/06, puo' soddisfare la richiesta avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

Avvalimento.

Ai fini di quanto sopra il concorrente allega, pena esclusione, la documentazione prescritta dall'art. 49 del suddetto codice.

III.2.4) Appalti riservati:

No.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:

No.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:

Sì.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura:

Ristretta.

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito:

1. Corrispettivo. Ponderazione: 50.
2. Modalità organizzative con le quali l'impresa intende svolgere le attività di assistenza alle persone, della cura dell'igiene delle persone e della cura degli ambienti. Ponderazione: 20.
3. Metodi e soluzioni con le quali l'impresa intende organizzare l'ospitalità residenziale degli anziani. Ponderazione: 15.
4. Modalità con le quali l'impresa intende rapportarsi con le famiglie degli utenti e con la rete dei servizi territoriali. Ponderazione: 10.
5. Possesso certificazione ISO 9001. Ponderazione: 2.
6. Possesso certificazione EMAS. Ponderazione: 2.
7. Possesso ISO 14001. Ponderazione: 1.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:

No.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

No.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:

Documenti a pagamento: no.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

3.12.2009 - 12:00.

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

15.12.2009.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:

Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:

No.

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:

No.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Le domande di partecipazione, redatte su carta legale e sottoscritte dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo, devono essere inoltrate in busta chiusa al comune di Fontanetto Po, Piazza Garibaldi 5, 13040 Fontanetto Po (VC) ITALIA. Le ditte devono dichiarare la ragione sociale, la sede legale e l'indirizzo a cui inviare ogni comunicazione in merito alla gara. In caso di raggruppamento di imprese deve essere inoltre indicata l'impresa che assume il ruolo di capogruppo e le imprese mandanti. La domanda deve essere sottoscritta, pena nullità, da tutte le imprese del raggruppamento. Le domande di partecipazione e i documenti richiesti devono essere racchiusi in un'unica busta sigillata, recante all'esterno il nominativo dell'impresa e l'oggetto della gara e deve pervenire entro il termine di cui alla sezione IV punto 3.4. Le dichiarazioni richieste alle sezione III punto 2.3 del presente bando, da allegare a pena di

esclusione, alla domanda di partecipazione, devono essere rese anche con un'unica dichiarazione nella forma di cui all'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e SS.MM.II. (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con sottoscrizione non autenticata, con allegata fotocopia di idoneo documento di riconoscimento a firma del legale rappresentante). L'invito a presentare l'offerta, unitamente al capitolato speciale d'appalto, verranno spediti il 15.12.2009. Le domande di partecipazione e i documenti richiesti devono pervenire entro il termine perentorio di cui alla sezione IV punto 3.4 alle ore 12:00 a pena di esclusione. Si precisa che non sarà valida la data di spedizione ma quella di ricezione al protocollo dell'ente entro la scadenza indicata e che non è ammesso invio mediante agenzia di spedizioni.

VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale, corso Stati Uniti 45, I-10129 Torino. Tel. +39 0115576411.

VI.4.2) **Presentazione di ricorso:**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale, corso Stati Uniti 45, I-10129 Torino. Tel. +39 0115576411.

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

27.10.2009.