



## COMUNE DI FONTANETTO PO

Piazza Garibaldi n.5 Cap.13040 Tel. 0161 840114 Fax. 0161 840564  
e-mail. [tecnico.fontanetto.po@reteunitaria.piemonte.it](mailto:tecnico.fontanetto.po@reteunitaria.piemonte.it)  
PEC: [fontanetto.po@cert.ruparpiemonte.it](mailto:fontanetto.po@cert.ruparpiemonte.it)

### ***Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione***

-----000-----

#### **VERBALE DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI AGRICOLI**

L'anno duemilaventisei, addì dodici, del mese di febbraio, alle ore 10.12, in Fontanetto Po (VC), nella Casa Comunale, in seduta pubblica.

#### **PREMESSO**

- che i lotti in parola venivano individuati nella deliberazione G.C. n. 12 del 26/01/2026;
- che le modalità della gara erano stabilite nell'avviso di gara debitamente pubblicato;
- che, entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 10.00 del 11/02/2026, sono pervenuti n. 14 pieghi sigillati da parte dei seguenti concorrenti:

NUMERO	PROT. N.	DATA	NOME COGNOME
1	484	03/02/2026	PRIORA RICCARDO SSA
2	485	03/02/2026	LAURINI PIETRO SSA
3	537	04/02/2026	FERRERO ANTONINO
4	576	06/02/2026	TENUTA FAVORITA SSA
5	585	09/02/2026	ROSTAGNO GIANPIERO
6	586	09/02/2026	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO
7	587	09/02/2026	GAGNONE GIANFRANCO
8	610	10/02/2026	CALCAGNO GIOVANNI PIERLUIGI
9	632	11/02/2026 ore 8,32	MILAGRI SSA
10	633	11/02/2026 ore 8,33	CASCINA BELLARIA SSA
11	634	11/02/2026 ore 8,38	AZIENDA AGRICOLA SCAGLIOTTI EDOARDO
12	640	11/02/2026 ore 9,47	BERRINO AMBROSIONE PAOLO
13	641	11/02/2026 ore 9,57	GRANGIA PIER MARIO
14	644	11/02/2025 ore 9,58	MILANO SSA

**Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione**  
**“VERBALE DI GARA PER L’ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI AGRICOLI”**

-----OOO-----  
**CIO’ PREMESSO**

Il Presidente della Commissione di gara Laura Di Caro, in virtù della competenza attribuitagli con determinazione n. 12 del 11/02/2026, alla presenza degli altri componenti:

- Sig.ra Flavia Zanon
- sig.ra Paola Fornasiero

dichiara aperta la procedura per l’assegnazione dei terreni in affitto.

Sono presenti rappresentanti delle ditte e/o delegati.

Iniziano le operazioni di gara:

Il Presidente dispone l’apertura dei plichi ed esamina la documentazione contenuta nella busta denominata “DOMANDA” contenente l’istanza di partecipazione.

Risultano ammesse tutte le 14 domande presentate.

Si passa quindi all’apertura delle buste denominate “OFFERTA” contenenti le offerte economiche che risultano tutte regolari e indicate nel prospetto che segue:

LOTTO	OFFERENTE	OFFERTA
3	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,086
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,091
4	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,086
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,091
5	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,086
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064

*Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione*  
**“VERBALE DI GARA PER L’ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI AGRICOLI”**

-----000-----

	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,091
6	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,086
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,091
7	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,086
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,091
8	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,086
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,091
9	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,086
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,091
11	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,058
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,073
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065

*Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione*  
**“VERBALE DI GARA PER L’ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI AGRICOLI”**

-----000-----

	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,091
12	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,055
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,055
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,056
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
17	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	DITTA MILAGRI SSA	€ 0,062
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
19	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	GAGNONE GIANFRANCO	€ 0,056
	TENUTA FAVORITA SSA	€ 0,073
20	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	GAGNONE GIANFRANCO	€ 0,056
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
36	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CALCAGNO GIOVANNI PIERLUIGI	€ 0,070
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,080
	SCAGLIOTTI EDOARDO	€ 0,070
	BERRINO AMBROSIONE PAOLO	€ 0,061
	GRANGIA PIER MARIO	€ 0,055
	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
37	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,055
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
56	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	DITTA MILAGRI SSA	€ 0,079

*Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione*  
**“VERBALE DI GARA PER L’ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI AGRICOLI”**

-----000-----

	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
60	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,080
	SCAGLIOTTI EDOARDO	€ 0,070
	BERRINO AMBROSIONE PAOLO	€ 0,061
	GRANGIA PIER MARIO	€ 0,055
61	DITTA MILAGRI SSA	0,0067
67-B	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,055
68-B	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,055
74	DITTA MILAGRI SSA	€ 0,060
76	RICCARDO PRIORA SSA	€ 0,073
	PIETRO LAURINI SSA	€ 0,086
	FERRERO ANTONINO	€ 0,087
	ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,065
	4R DI ROSTAGNO GIANPIERO	€ 0,064
	CASCINA BELLARIA SSA	€ 0,080
85	DITTA MILAGRI SSA	€ 0,056
86	DITTA MILAGRI SSA	€ 0,056
97	AZIENDA MILANO SSA	€ 0,029
98	AZIENDA MILANO SSA	€ 0,029
106	=====	=====
110	AZIENDA MILAGRI SSA	€ 0,060
111	AZIENDA MILAGRI SSA	€ 0,070
116	AZIENDA MILAGRI SSA	€ 0,035

Alla luce di quanto sopra espresso, la Commissione formula proposta di aggiudicazione dei seguenti lotti di terreni a conduzione agricola, come appresso:

Lotto n. 3 CASCINA BELLARIA SSA

Lotto n. 4 CASCINA BELLARIA SSA

Lotto n. 5 CASCINA BELLARIA SSA

*Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione*  
**“VERBALE DI GARA PER L’ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI AGRICOLI”**

-----000-----

Lotto n. 6 CASCINA BELLARIA SSA  
Lotto n. 7 CASCINA BELLARIA SSA  
Lotto n. 8 CASCINA BELLARIA SSA  
Lotto n. 9 CASCINA BELLARIA SSA  
Lotto n. 11 CASCINA BELLARIA SSA  
Lotto n. 12 FERRERO ANTONINO  
Lotto n. 17 TENUTA FAVORITA  
Lotto n. 19 TENUTA FAVORITA  
Lotto n. 20 TENUTA FAVORITA  
Lotto n. 36 FERRERO ANTONINO  
Lotto n. 37 RICCARDO PRIORA SSA  
Lotto n. 56 DITTA MILAGRI SSA  
Lotto n. 60 FERRERO ANTONINO  
Lotto n. 61 DITTA MILAGRI SSA  
Lotto N. 67-B RICCARDO PRIORA SSA  
Lotto n. 68-B- RICCARDO PRIORA SSA  
Lotto n. 74 DITTA MILAGRI SSA  
Lotto n. 76 FERRERO ANTONINO  
Lotto n. 85 DITTA MILAGRI SSA  
Lotto n. 86 DITTA MILAGRI SSA  
Lotto n. 97 AZIENDA MILANO SSA  
Lotto n. 98 AZIENDA MILANO SSA  
Lotto n. 106 NON ASSEGNATO  
Lotto n. 110 DITTA MILAGRI SSA  
Lotto n. 111 DITTA MILAGRI SSA  
Lotto n. 116 DITTA MILAGRI SSA

Si dà atto, in base alle risultanze di quanto sopra che il lotto di seguito indicato non viene assegnato:

➤ LOTTO n. 106

Il Presidente rimette la presente proposta di aggiudicazione al Responsabile dell’Area Tecnica per la verifica dei requisiti dichiarati e per il seguito di competenza.

Si dichiarano concluse le operazioni di gara alle ore 11,25.

*Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzione*  
**“VERBALE DI GARA PER L’ASSEGNAZIONE IN AFFITTO TERRENI AGRICOLI”**

-----000-----

Di quanto sopra detto si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come di seguito.

IL PRESIDENTE: Laura Di Caro

I MEMBRI: Flavia Zanon

Paola Fornasiero

*Laura Di Caro*  
*Flavia Zanon*  
*Paola Fornasiero*



