



# COMUNE DI FONTANETTO PO

PROVINCIA DI VERCELLI

## DETERMINAZIONE

**AREA AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE, PATRIMONIO  
COMUNALE, LL.PP., URBANISTICA ED EDILIZIA**

**N.100 DEL 08/08/2024**

### OGGETTO:

**Determinazione di aggiudicazione ex art. 17 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 dei lavori di adeguamento e riqualificazione edilizia scolastica da ubicarsi presso le scuole del Comune di Fontanetto Po – CUI L00347340028202400003 CUP D54H22001100006 – CIG B27B3F842B, a seguito di procedura negoziata previa manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023**

L'anno duemilaventiquattro del mese di agosto del giorno otto nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DELL' AREA Area Gestione del Territorio e dell'Ambiente,  
Patrimonio Comunale, LL.PP., Urbanistica ed Edilizia**

**VISTO** il D.Lgs 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, e in particolare:

- art. 1 “Principio del risultato”
- art. 2 “Principio della fiducia”
- art. 3 “Principio di accesso al mercato”
- art. 15 “Responsabile Unico del Progetto (RUP)”
- art. 17 Fasi delle procedure di affidamento
- Parte I del Libro II “Dell'Appalto” ad oggetto “dei contratti di importo inferiore alle soglie europee”
- all. II.1 ad oggetto “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”

**PREMESSO** che:

- con determinazione n. 79 del 10 luglio 2024 è stata indetta procedura negoziata sottosoglia comunitaria, ai sensi dell'art. 50 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 2 dell'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023, mediante ricorso alla Piattaforma Certificata Traspare, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023;
- in data 16/07/2024 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse, con data di scadenza invio partecipazione: 24/07/2024 12:00, affinché tutti gli operatori economici interessati potessero manifestare il proprio interesse ad essere inviati alla successiva procedura negoziata da avviare successivamente ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- l'avviso pubblico è rimasto in pubblicazione continuativamente dal 16 Luglio 2024 fino alle ore 12:00 del 24 Luglio 2024 sui seguenti siti internet:
  - sul sito del committente, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti, sottovoce: atti delle amministrazioni aggiudicatrici – bandi e avvisi
  - nell'area pubblica del sito TRASPARE: <https://comunefontanettopo.traspare.com>
  - sulla PVL di ANAC: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è scaduto alle ore **12:00 del 24 luglio 2024**;
- Con verbale di seduta riservata n. prot. 2914 del 25/07/2024 si è accertato che entro il sopra richiamato termine perentorio hanno regolarmente manifestato interesse in Piattaforma TRASPARE le seguenti 28 (ventotto) imprese e che tutte hanno dichiarato in modo completo il possesso dei requisiti di partecipazione:

MICRO IMPRESE	PICOLE IMPRESE	MEDIE IMPREE
IRP SRL	CREA.MI SRL	CEVIG SRL
FRANZESE SRL	AGROGREEN SRL	CASALINI & CO SRL
DEB SRL	GIEMME SRL	RTI GES.CO QUINTINO COSTRUZIONI
IRIS SRL	S.C. EDIL	COESA SRL
IMPREFAR SRL	SANGREGORIO SRL	
ABRUSCATO GIOVANNI	VIVIANI IMPIANTI SRL	
FAC INFISSI SRL	CONSORZIO STABILE OPERA SCARL	
BARONE COSTRUZIONI SRL	MADEF SRL	
APPALTI COSTRUZIONI EDILI ACE	FRATELLI MAROTTA	
GIPA COSTRUZIONI SRL	PANCOT FRATELLI	
DI MONACO SERRAMENTI SRL	PETRARCA SRL	
EFTE COSTRUZIONI	APPALTI TINAGLIA SRL	

- Con medesimo verbale di seduta riservata n. prot. 2914 del 25/07/2024, il RUP ha preso atto che sono pervenute più di 12 offerte e pertanto ha proceduto alla selezione dei soggetti partecipanti, in numero non inferiore a cinque secondo i criteri oggettivi approvati con determina a contrarre n. 79 del 10 luglio 2024 e indicati nell'avviso di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50 c. 2 del D.gs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 1 c. 2 e dell'art. 2 dell'all. II.2 del D.Lgs. 36/2023, consistenti nel maggior importo complessivo dei lavori eseguiti direttamente, regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso e relativi alla Categoria Prevalente OS6, da dimostrarsi con i CEL allegati alla manifestazione di interesse;
- Con lettera di invito protocollo n. 2922 del 26.07.2024, 2922, inviata mediante la Piattaforma certificata Traspare e posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82, sono stati invitati a presentare propria offerta i 9 (nove) operatori economici selezionati in base a quanto sopra indicato e di seguito elencati:

I.R.P. S.R.L.
FRANZESE SRL
DEB SRL
C.E.V.I.G. S.R.L.
CASALINI & CO. SRL
RTI GES.CO. SRL - QUINTINO COSTRUZIONI
CREA.MI SRL
AGROGREEN SRL
GIEMME SRL

- o come risulta da verbale N.1 del 05/08/2024 in seduta pubblica di gara del 5 Agosto, il RUP ha accertato che entro il termine perentorio di scadenza offerte previsto nella lettera di invito risultano pervenute in piattaforma Traspare le offerte dei seguenti operatori economici, che sono stati ammessi alle successive fasi di gara:

I.R.P. S.R.L.
DEB SRL
RTI GES.CO. SRL - QUINTINO COSTRUZIONI
CREA.MI SRL

- o come risulta da verbale N.2 del 05/08/2024 nel proseguo della medesima seduta pubblica di gara del 5 agosto, il RUP ha aperto le offerte economiche dei quattro concorrenti, che risultano essere le seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
RTI GES.CO. SRL - QUINTINO COSTRUZIONI SPA	0.0%
CREA.MI SRL	16.40%
DEB SRL	16.84%
I.R.P. S.R.L.	18.75%

- o con medesimo verbale il RUP ha proposto al Comune di Fontanetto Po l'aggiudicazione a favore della migliore offerta, corrispondente all'offerta di I.R.P. S.R.L. con sede in Via Anna Magnani n.39 a Favara (AG) P.IVA E C.F. 02855880841, per un importo di € 281.619,12, cui vanno aggiunti € 7.794,32 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 289.413,44, dando atto che non essendosi presentati almeno cinque offerenti, non è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/023;

**DATO ATTO** che l'offerta pervenuta dalla ditta sopraindicata risponde all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, in quanto sono state dalla stessa accettate tutte le clausole di espletamento del servizio individuate nella documentazione tecnica approvata nella determina a contrarre e poste a base di gara

**ESAMINATA** la proposta e aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.gs. 36/2023, accertata la legittimità della stessa, essendo stata regolarmente espletata la procedura competitiva, nel rispetto del principio di rotazione, *par condicio participationis* di tutti i concorrenti, come risultante dai verbali di

seduta di gara sopraccitati e accertata altresì la conformità della proposta all'interesse pubblico di questa stazione appaltante;

**ESPLETATE** positivamente le verifiche di legge volte ad accertare il possesso, in capo al soggetto aggiudicatario dei requisiti di carattere generale ex art. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023, nonché il possesso dei requisiti SOA richiesti nella lettera di invito, tramite FVOE 2.0, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 36/2023 e nel rispetto della delibera n. 242 di ANAC del 20/6/2023;

**DATO ATTO** che, essendo già state espletate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo al soggetto aggiudicatario, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Codice;

**DATO ATTO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse;

**RITENUTO** di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico sopraccitato;

**VISTO** il bilancio 2024/2026, annualità 2024 ed il relativo Peg, esecutivi ai sensi di Legge;

### **DETERMINA**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. DI APPROVARE tutti verbali della procedura negoziata previa manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di adeguamento e riqualificazione edilizia scolastica da ubicarsi presso le scuole del Comune di Fontanetto Po – CUI L00347340028202400003 CUP D54H22001100006 – CIG B27B3F842B, nelle premesse citati;
2. DI AGGIUDICARE i lavori di adeguamento e riqualificazione edilizia scolastica da ubicarsi presso le scuole del Comune di Fontanetto Po di cui al punto che precede alla società I.R.P. S.R.L. con sede in Via Anna Magnani n.39 a Favara (AG) P.IVA E C.F. 02855880841, per un importo di € 281.619,12, cui vanno aggiunti € 7.794,32 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 289.413,44 oltre Iva;
3. DI PROCEDERE contestualmente alla pubblicazione del presente atto e comunque entro il termine di cinque giorni dall'esecutività del presente atto, alle comunicazioni di cui all'art. 90 c. 1 lett. b) e c) e all'art. 36 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
4. DI AUTORIZZARE la consegna del contratto in via di urgenza, entro la data del 15 settembre, qualora non si addivenisse per qualsiasi ragione alla stipula del contratto in termini consoni, al fine di non perdere il finanziamento di cui all'art. 1, commi 29 -37 della Legge 160/19 – Decreti Mit 14/1/20 – 30/1/20- 11/1/20 – Legge di Bilancio 2020;
5. DI ASSUMERE l'impegno di spesa di euro € 289.413,44, oltre IVA, per complessivi € 318.354,78 come segue: missione 5, programma 1, titolo 2, macroaggregato 202, cap. 4025/99 del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024, finanziato come di seguito:
  - Fondi di cui all'art. 1, commi 29 -37 della Legge 160/19 – Decreti Mit 14/1/20 – 30/1/20- 11/1/20 – Legge di Bilancio 2020;
  - GSE Gestore Servizi Energetici;
6. DI DARE ATTO che il presente atto è esecutivo con l'apposizione del visto contabile che ne attesta la copertura finanziaria;
7. DI DARE ATTO della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Tuel n. 267/00 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e dal D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e s.m.i., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR del Piemonte o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato (ex art. 130 c.p.a.) ai sensi dell'art. 9 DPR 24 novembre 1971, n. 1199;

Si dispone la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile dell'Area  
FIRMATO DIGITALMENTE  
RICCARDO VALLINO