



## COMUNE DI FONTANETTO PO

Sede: Piazza G. Garibaldi, 5 - 13040 - FONTANETTO PO (VC)  
- pec: fontanetto.po@cert.ruparpiemonte.it  
Tel. 0161.840114 - Fax 0161.840564

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA PRESSO LE SCUOLE DEL COMUNE DI FONTANETTO PO
<b>CIG</b>	B27B3F842B
<b>CUP</b>	D54H22001100006
<b>Importo di gara</b>	354.402,47
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale n.1 in data 05.08.2024 qui interamente richiamato, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 05 del mese di Agosto alle ore 18:14, il RUP della gara in oggetto, Arch. Antonino Chiara, assistito da Di Caro Laura, prosegue le operazioni di gara e dà atto che sono sempre presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CREA.MI SRL - P.IVA:08287360963 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	NO	/
GES.CO. SRL - P.IVA:12138870014 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) con QUINTINO COSTRUZIONI SPA - P.IVA/Cod Fisc.:08896090019 ( <b>Mandante</b> )	NO	/
I.R.P. S.R.L. - P.IVA:02855880841 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	SI	Favata Jessica Legale rappresentante (comunicazione di identificazione prot. n. 3052 del 05/08/2024)
DEB SRL - P.IVA:02807640848 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	SI	Ing. Milioti Mariangela Legale rappresentante (comunicazione di identificazione prot. n. 3049 del 05/08/2024)

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, prendendo in considerazione fino a due cifre decimali troncando le successive cifre, come indicato nella lettera di invito, come di seguito riportato:

Concorrente	Ribasso offerto
GES.CO. SRL in RTI con QUINTINO COSTRUZIONI SPA	0.0%
CREA.MI SRL	16.40%
DEB SRL	16.84%
I.R.P. S.R.L.	18.75%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala né l'esclusione automatica delle offerte anomale.

I RUP dà atto che tutte le offerte sono complete dei costi propri per la sicurezza e dei costi propri per la manodopera, ai sensi dell'art. 108 c. 9 del D.lgs. 36/2023 e pertanto sono ammissibili. Non sussistendo elementi specifici di anomalia dell'offerta, il RUP accerta che la migliore offerta risulta quella presentata da I.R.P. S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 18,75(diciotto/75)%.

Il RUP propone al Comune di Fontanetto Po pertanto l'aggiudicazione a favore di I.R.P. S.R.L. con sede in Via Anna Magnani n.39 a Favara (AG) P.IVA E C.F. 02855880841, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 281.619,12, cui vanno aggiunti € 7.794,32 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €

289.413,44. Nella propria offerta economica la ditta ha dichiarato che i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nell'offerta sopraindicata, ammontano ad Euro 3000,00 (Euro tremila/00) e che i propri costi della manodopera, inclusi nell'offerta sopraindicata, ammontano ad Euro 45.188,92 (Euro quarantacinquemilacentoottantotto/92),

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al Responsabile dell'area Riccardo Vallino, ai fini delle conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta pubblica si chiude alle ore 18:33.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Arch. Antonino CHIARA

  


**L'Assistente**  
Di Caro Laura

  


